

Отчет по использованию денежных средств

22.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 6
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 870,2
Количество квартир	28
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-490 647,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	429 570
Начислено населению по услуге "содержание"	344 882,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	332 271,98
Процент оплаты	96,34
Сумма задолженности	12 610,74
Прочие доходы по нежилым помещениям	48 248,85
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	9 584,98
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	152 633,4
1.1 Набор работ и текущий ремонт	103 230,64
- Очистка кровли от снега и мусора	35 967,49
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	3 674,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	63 588,31
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 557,43
1.3 Аварийное обслуживание	12 845,33
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	141 878,71
2.1 Услуги сторонних орг-ций	61 847,05
- Устранение завала в вентканале с пробивкой очистных отверстий	2 538,27
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 148,24
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	989,3
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	24 335,62
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	20 525,68
- Техническое обслуживание ВДГО	2 509,94
- Очистка территории от снега	8 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	80 031,66
- Расходы по уборке придомовой территории	80 031,66
3. Прочие расходы	135 057,89
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	73 476,9
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 036,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 382,98
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 609,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	55 544,79
ИТОГО:	-26 853,45
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-517 501,25

Исполнитель: Осипова О.В.