лист 24

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

УЖХ Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
Вх. № 3367
«14» 07 2015г.

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 06/15 - 1906
о назначении административного наказания

07 июля 2015 года — город Уфа, улица Рихарда Зорге, дом 58

Заместитель руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан – заместитель Главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан
Терентьева Галина Яковлевна
(фамилия, имя, отчество)

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 06-03-437 (протокол от 23.06.2015 года, другие материалы (документы) и обстоятельства дела, в т. ч. представленные и (или) изложенные участниками дела об административном правонарушении), возбужденного по ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении **юридического лица:**

Открытое акционерное общество «Управление жилищного хозяйства Орджоникидзевского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
(далее по тексту – ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфы РБ»)

Юридический адрес: 450065, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Д. Донского, д. 9.
Фактический адрес: 450044, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Новочеркасская, д. 11
ИНН 0277101778, ОГРН 1080277013090, выдано межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы по Республике Башкортостан № 39 от 17.12.2008 г.
(основной государственный регистрационный номер, серия и номер: свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, наименование органа его выдавшего и дата выдачи)

УСТАНОВИЛ:

10.06.2015 г. при рассмотрении обращения гр. Родионовой М.В., проживающей по адресу: г. Уфа, ул. Богдана Хмельницкого, д. 88, содержащее информацию о наличии грызунов в местах общего пользования по вышеуказанному адресу (от 12.05.2015 г. вх. № 09/3202-15), и при непосредственном обнаружении правонарушения выявлены следующие нарушения требований санитарных норм и правил, а именно:

- в местах общего пользования, а именно: в подъезде жилого дома № 88 по ул. Богдана Хмельницкого в г. Уфа Республика Башкортостан крышки загрузочных клапанов мусоропровода на лестничных клетках не имеют плотный притвор, не оборудованы резиновыми прокладками; на 6-м этаже деформирован загрузочный клапан, что является нарушением п. 8.2.1 СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях» (далее – СанПиН 2.1.2.2645-10);

- мусороприемная камера не оборудована контейнером для сбора ТБО; не имеет подводки холодного и горячего водоснабжения, а также самостоятельного вытяжного канала, обеспечивающим вентиляцию камеры, твердо бытовые отходы свалены на полу, что является нарушением п. 8.2.3, 9.1, 9.2 СанПиН 2.1.2.2645-10;

Согласно информации с официального сайта ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфа РБ» по жилым домам, на 10.06.2015 г. жилой дом № 88 по ул. Богдана Хмельницкого, г. Уфа находится в управлении ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфа РБ».

За совершение данного правонарушения предусмотрена административная ответственность по ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Ответственность за выявленные нарушения несёт юридическое ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфа РБ».

Факт совершения административного правонарушения подтверждается протокол осмотра от 10.06.2015 г. б/н, экспертным заключением от 18.06.2015 г. № 06-2216 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Башкортостан».

Выявленное правонарушение является следствием не надлежащего исполнения ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфы РБ» обязанностей управляющей компании, которое не обеспечило при эксплуатации многоквартирного жилого дома исполнение требований санитарно-эпидемиологических правил и норм.

На основании ч. 2 ст. 2.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, но им не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

В соответствии со ст. 1.5 КоАП РФ, лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

Согласно ст. 3.1 КоАП РФ, административное наказание является установленной государством мерой ответственности за совершение административного правонарушения и применяется в целях предупреждения совершения новых правонарушений как самим правонарушителем, так и другими лицами.

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации по договору управления многоквартирным домом, управляющая организация за плату обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам.

Материалами дела установлено, что юридическое лицо ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфы РБ» работало в обычном режиме, в отсутствии форс-мажорных обстоятельств. Следовательно, у юридического лица отсутствовали препятствия для исполнения требований действующего санитарного законодательства.

Юридическим лицом допущено нарушение санитарных правил и норм вследствие отсутствия контроля соблюдения санитарного законодательства при осуществлении управления эксплуатации жилого фонда.

Событие административного правонарушения и вина юридического лица - ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» доказаны материалами, содержащимися в деле.

Представитель юридического лица ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» по доверенности от 28.01.2015 г.– Хрычев Владимир Андреевич в протоколе не признал выявленные нарушения. Ходатайствовал о рассмотрении дела в присутствии представителя ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района ГО г. Уфы РБ». Данное ходатайство удовлетворенно.

Юридическое лицо - ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» надлежащим образом уведомлено о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении. Юридическому лицу - ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» направлено определение о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении, которое вручено вх. № 3152.от 30.06.2015 г.

В соответствии со ст. 1 Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (далее по тексту Федеральный закон № 52-ФЗ), государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами признаются нормативные правовые акты, устанавливающие санитарно-эпидемиологические требования (в том числе критерии безопасности и (или) безвредности факторов среды обитания для человека, гигиенические и иные нормативы), несоблюдение которых создает угрозу жизни или здоровью человека, а также угрозу возникновения и распространения заболеваний. При этом в целях данного Закона под средой обитания человека понимается совокупность объектов, явлений и факторов окружающей (природной и искусственной) среды, определяющая условия жизнедеятельности человека, а к факторам среды обитания относятся биологические (вирусные, бактериальные, паразитарные и иные), химические, физические (шум, вибрация, ультразвук,

инфразвук, тепловые, ионизирующие, неионизирующие и иные излучения), социальные (питание, водоснабжение, условия быта, труда, отдыха) и иные факторы среды обитания, которые оказывают или могут оказывать воздействие на человека и (или) на состояние здоровья будущих поколений.

Санитарно-эпидемиологическое благополучие населения обеспечивается, в том числе, посредством контроля за выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий и обязательным соблюдением гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами санитарных правил как составной части осуществляемой ими деятельности (ст.2 Федерального закона № 52-ФЗ).

Согласно ст. 6.4. КоАП РФ, нарушение санитарно-эпидемиологических требований к эксплуатации жилых помещений и общественных помещений, зданий, сооружений и транспорта влечет наложение административного штрафа на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

На основании вышеизложенного, учитывая обстоятельства:
смягчающие административную ответственность: не установлены,
отягчающие административную ответственность: не установлены,
и руководствуясь ст.ст. 2.1.-2.4., 3.3.-3.5., 4.1.-4.4., 26.11., 29.7., 29.9., 29.10. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо **ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района городского округа г. Уфы Республики Башкортостан»** виновным(ой) в совершении административного(ых) правонарушения(й), ответственность за которое(ые) предусмотрена(ы) ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и с учетом материалов и обстоятельств дела об административном правонарушении назначить ему(ей) по ст. 6.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административное наказание в виде:
административного штрафа в размере:

10 000 руб
(сумма цифрами)

(десять тысяч) рублей.
(сумма прописью)

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1, 25.3-25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенное руководителем Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан – главным государственным санитарным врачом по Республике Башкортостан: в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или главному государственному санитарному врачу Российской Федерации, находящимся по адресу: 127055, г.Москва, Вадковский переулок, 18/20, либо: гражданами и должностными лицами в Октябрьский районный суд города Уфы Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450096, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Шафиева, 27/2, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами в Арбитражный суд Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450057, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Октябрьской Революции, 63а; вынесенное заместителем руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан – заместителем главного государственного санитарного врача по Республике Башкортостан: в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, находящеюся по адресу: 127055, г.Москва, Вадковский переулок, 18/20, либо главному государственному санитарному врачу по Республике Башкортостан, находящемуся по адресу: 450054, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Р.Зорге, 58, либо: гражданами и должностными лицами в Октябрьский районный суд города Уфы Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450096, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Шафиева, 27/2, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами в Арбитражный суд Республики Башкортостан, находящийся по адресу: 450057, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Октябрьской Революции, 63а.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления по делу об административном правонарушении.

По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее **60 дней** со дня вступления постановления по делу об административном правонарушении (о наложении административного штрафа) в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки.

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, **в Управление федерального Казначейства по Республике Башкортостан (Управление Роспотребнадзора по Республике Башкортостан) ИНН 0276090428 КПП 027601001 расчетный счет 40101810100000010001 БИК 048073001 в ГРКЦ НБ Республики Башкортостан Банка России г. Уфа код 14111628000016000140 ОКТМО 80701000** с отметкой «штраф».

Дата государственной регистрации Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Башкортостан в качестве юридического лица: 15 марта 2005 года.

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа на основании ст.32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях будет взыскана в принудительном порядке через Федеральную службу судебных приставов.

Кроме того, в отношении лица, своевременно не уплатившего административный штраф будет возбуждено дело об административном правонарушении по ч.1 ст.20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, предусматривающей применение административного наказания в виде наложения административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до 15 суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Заместитель руководителя Управления
Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека
по Республике Башкортостан – заместитель Главного
государственного санитарного врача
по Республике Башкортостан

Г.Я. Пермина

_____
(подпись; инициалы и фамилия)

М.П.

Копию настоящего постановления получил «___»_____20___ года.

_____
(Ф.И.О., подпись)

Копия настоящего постановления направлена почтовой связью (письмом «заказное с уведомлением») «___»_____2015 года по адресу:

- ОАО «УЖХ Орджоникидзевского района» по адресам:

- 450065, РБ., г. Уфа, ул. Д. Донского, д. 9 (по юридическому адресу);
- 450044. РБ., г. Уфа, ул. Новочеркасская, д. 11 (по фактическому адресу).

Постановление вступило в законную силу «___»_____20___ года.

Заместитель руководителя Управления
Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека
по Республике Башкортостан – заместитель Главного
государственного санитарного врача
по Республике Башкортостан

_____
(подпись; инициалы и фамилия)

М.П.