Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 16**
Год постройки	**1 974**
Общая площадь, кв.м	**6 902,6**
Количество квартир	**116**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-1 182 419,95**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**2 088 941,05**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 150 718,12**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 119 838,27**
Процент оплаты	**97,32**
Сумма задолженности	**30 879,85**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**234 614,79**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**345 529,37**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	203 644,41
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	145 330,96
- Очистка кровли от снега и мусора	50 035,89
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 630,16
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 647,4
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	42 326,1
1.3 Аварийное обслуживание	99 558,86
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**1 347 323,99**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	697 636,92
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	498 174,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 356,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 198,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	13 450,46
- Ремонт фасада	94 584,06
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	48 400
2.2.Услуги жилищных предприятий	649 687,07
- Расходы по уборке придомовой территории	649 687,07
3. Прочие расходы	**396 087,69**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	120 697,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 744,26
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 753,02
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 809,91
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 181,33
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	257 646,37
ИТОГО:	**-697 079,54**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-1 879 499,49**