

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Интернациональная 25</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 962</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 537,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-524 484,01</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>961 839,27</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>377 041,06</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>522 816,45</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>138,66</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-145 775,39</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>28 871,55</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 447</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>425 249,85</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	215 355,24
- Очистка кровли от снега и мусора	39 677,66
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	139 145,16
- Прочие	3 679,8
- Прочистка канализационных труб	32 852,62
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	180 045,98
1.3 Аварийное обслуживание	29 848,63
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>184 621,83</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	13 971,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 982,54
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 468,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
- Техническое обслуживание ВДГО	4 231,91
2.2. Услуги жилищных предприятий	170 650,29
- Расходы по уборке придомовой территории	170 650,29
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>351 967,59</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	293 693,68
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 198,73
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,13
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,65
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 203,95
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	49 075,18
<b>ИТОГО:</b>	<b>-552 479,66</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-1 076 963,67</b>

Исполнитель: Осипова О.В.