Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 18**
Год постройки	**1 953**
Общая площадь, кв.м	**2 095,7**
Количество квартир	**26**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-157 216,12**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**427 856,33**
Начислено населению по услуге "содержание"	**475 168,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**448 648,03**
Процент оплаты	**94,42**
Сумма задолженности	**26 520,65**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**58 688,43**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**83 778,85**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	49 620,79
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 392,52
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 860,17
- Очистка кровли от снега и мусора	15 082,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	30 285,26
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 496,39
1.3 Аварийное обслуживание	25 661,67
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**205 779,65**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	58 435,06
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 893,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 837,68
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	22 944
- Техническое обслуживание ВДГО	2 950,06
- Очистка кровли от снега	27 810
2.2.Услуги жилищных предприятий	147 344,59
- Расходы по уборке придомовой территории	147 344,59
3. Прочие расходы	**138 297,83**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 027,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 880,26
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 275,42
- Услуги по выдаче справок гражданам	405,09
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 199,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	106 390,51
ИТОГО:	**110 851,42**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-46 364,7**