

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 36
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 567,7
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	277 608,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	399 129,15
Начислено населению по услуге "содержание"	483 025,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	467 759,31
Процент оплаты	96,84
Сумма задолженности	15 266,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	117 558,87
1.1 Набор работ и текущий ремонт	87 609,38
- Очистка кровли от снега и мусора	22 347,49
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	65 261,89
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 078,41
1.3 Аварийное обслуживание	15 871,08
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	150 174,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	111 315,48
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 885,05
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 494,65
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	43 180,99
- Покраска трубопровода центрального отопления	28 944,11
- Ремонт и поверка приборов	22 885
2.2. Услуги жилищных предприятий	38 858,56
- Расходы по уборке придомовой территории	38 858,56
3. Прочие расходы	131 396,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	42 985,14
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 617,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,97
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	77 793,25
ИТОГО:	90 851,85
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	368 459,9

Исполнитель: Осипова О.В.