

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 172
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 604,1
Количество квартир	21
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	889 303,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	693 596,92
Начислено населению по услуге "содержание"	311 473,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	325 418,98
Сумма задолженности	-13 945,7
Прочие доходы по нежилым помещениям	54 178,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	166 030,09
1.1 Набор работ и текущий ремонт	88 542,65
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 668,36
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 264,14
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	16 295,82
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	49 761,25
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	11 553,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	50 978,35
1.3 Аварийное обслуживание	26 509,09
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	386 953,76
2.1 Услуги сторонних орг-ций	115 373,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 293,04
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 988,72
- Техническое обслуживание ВДГО	1 201,05
- Очистка кровли от наледи и сосулек	41 060
- Очистка кровли от снега	61 831
2.2. Услуги жилищных предприятий	271 579,95
- Расходы по уборке лестничных клеток	49 346,21
- Расходы по уборке придомовой территории	222 233,74
3. Прочие расходы	140 613,07
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	66 672,82
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 337,42
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	853,09
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 190,79
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	68 602,83
ИТОГО:	-326 434,72
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	562 868,5

Исполнитель: Зубарева Е.В.