Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 111 2**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 386,7**
Количество квартир	**24**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**-250 945,60**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**304 789,79**
Начислено населению по услуге "содержание"	**361 124,96**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**397 603,3**
Процент оплаты	**110,1**
Сумма задолженности	**-36 478,34**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 930,48**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**121 875,34**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	68 962,15
- Ремонт узлов управления	8 630,04
- Очистка кровли от снега и мусора	35 568,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	9 998,89
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	13 579,62
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 184,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	44 920,31
1.3 Аварийное обслуживание	7 992,88
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**67 267,99**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	5 859,17
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	895,99
- Обслуживание экобоксов (Н)	666,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 120,26
- Техническое обслуживание ВДГО	1 176,56
2.2.Услуги жилищных предприятий	61 408,82
- Расходы по уборке придомовой территории	61 408,82
3. Прочие расходы	**115 646,46**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	46 109,89
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 891,99
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	15 512,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 663,22
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 716,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	47 644,58
ИТОГО:	**63 265,65**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-187 679,95**

Исполнитель: Осипова О.В.