

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Победы 39
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 185,4
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	91 016,64
Фактическая стоимость содержания жилого дома	545 711,78
Начислено населению по услуге "содержание"	384 621,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	365 783,9
Процент оплаты	95,1
Сумма задолженности	18 837,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	73 876,97
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	213 787,09
1.1 Набор работ и текущий ремонт	165 788,56
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	29 556,19
- Ремонт кровли	49 198,12
- Кронирование деревьев	46 390,75
- Очистка кровли от снега и мусора	11 864,69
- Прочистка канализационных труб	23 993,98
- Запуск системы ЦО	4 784,83
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	33 987,84
1.3 Аварийное обслуживание	14 010,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	190 652,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	75 406,47
- Техническое обслуживание ВДГО	2 222,83
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	811,58
- Обследование технического состояния (Н)	45 000
- Обслуживание экобоксов (Н)	7 641,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	10 578,42
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	115 246,08
- Расходы по уборке придомовой территории	115 246,08
3. Прочие расходы	141 272,14
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	81 259,86
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 950,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 290,43
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 371,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 288,95
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	50 061,84
ИТОГО:	-84 193,15
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	6 823,49

Исполнитель: Осипова О.В.