

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 30
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 148,2
Количество квартир	76
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-832 416,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	513 225,64
Начислено населению по услуге "содержание"	502 665,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	451 858,76
Процент оплаты	89,89
Сумма задолженности	50 806,76
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	232 486,37
1.1 Набор работ и текущий ремонт	131 573,39
- Ремонт фасада, крылец, мемориальная доска	6 894,55
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	38 840,4
- Ремонт кровли	20 935,25
- Смена труб канализации	4 742,84
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	9 620,37
- Очистка кровли от снега и мусора	50 539,98
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	81 033,89
1.3 Аварийное обслуживание	19 879,09
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	100 934,22
2.1 Услуги сторонних орг-ций	29 875,7
- Работы по замене блока питания	1 139
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	169,82
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 741,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	8 899,88
2.2. Услуги жилищных предприятий	71 058,52
- Расходы по уборке придомовой территории	71 058,52
3. Прочие расходы	179 805,05
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	87 898,73
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 949,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,5
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 726,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,02
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	80 956,36
ИТОГО:	-5 709,48
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-838 126,3

Исполнитель: Осипова О.В.