

## Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Борисоглебская 28 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 967</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 017,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>48</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-2 507 087,95</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>565 936,45</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>346 650,3</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>319 995,91</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>92,31</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>26 654,39</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>356 007,89</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	300 859,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	371,86
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 981,23
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 597,06
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	7 421,76
- Ремонт кровли	51 995,71
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	207 592,64
- Смена труб канализации	6 782,88
- Прочие	21 116,52
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 476,61
1.3 Аварийное обслуживание	32 671,62
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>120 122,29</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 521,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 916,4
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 392,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	3 940,5
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	8 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	76 600,75
- Расходы по уборке придомовой территории	76 600,75
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>89 806,27</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 277,68
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 913,41
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 421,41
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 040,63
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 451,37
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	77 615,18
<b>ИТОГО:</b>	<b>-214 435,51</b>

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-2 721 523,46
------------------------------------------	---------------