Отчет по использованию денежных средств

22.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 33 а**
Год постройки	**1 959**
Общая площадь, кв.м	**3 156,1**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-390 292,41**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**473 325,9**
Начислено населению по услуге "содержание"	**358 636,68**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**340 726,59**
Процент оплаты	**95,01**
Сумма задолженности	**17 910,09**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 955,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**205 034,12**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	130 210,58
- Прочистка канализационных труб	19 366,93
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 674,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	65 854,85
- Очистка кровли от снега и мусора	41 313,96
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	55 505,81
1.3 Аварийное обслуживание	19 317,73
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**102 602,87**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 822,76
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	283,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 368,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	7 244,96
2.2.Услуги жилищных предприятий	80 780,11
- Расходы по уборке придомовой территории	80 780,11
3. Прочие расходы	**165 688,91**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	97 454,95
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 474,04
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
- Услуги по выдаче справок гражданам	439,31
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	57 759,92
ИТОГО:	**-107 733,66**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-498 026,07**

Исполнитель: Осипова О.В.