

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 16
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	6 902,6
Количество квартир	116
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 879 499,49
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 088 391,42
Начислено населению по услуге "содержание"	1 307 533,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 323 362,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	277 906,65
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
Сумма задолженности	257 786,96
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	316 069,82
1.1 Набор работ и текущий ремонт	194 196,86
- Содержание кровли	11 281,81
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 647,4
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	15 529,67
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	158 700,28
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 037,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 736,72
1.3 Аварийное обслуживание	99 136,24
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	446 109,21
2.1 Услуги сторонних орг-ций	100 017,49
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 187
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 867,04
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	11 046,89
- Прочистка канализационного выхода	20 619,69
- Ремонт дверей	39 408,82
- Очистка кровли от наледи и сосулек	6 088,05
2.2. Услуги жилищных предприятий	346 091,72
- Расходы по уборке придомовой территории	346 091,72
3. Прочие расходы	326 212,39
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	17 953,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 271,49
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 975,18
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 116,95
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 179,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	287 987,84
ИТОГО:	503 577,67
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 633 708,78

Исполнитель: Зубарева Е.В.