

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 64
Год постройки	1 998
Общая площадь, кв.м	12 895,4
Количество квартир	199
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	6 576 439,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 562 232,54
Начислено населению по услуге "содержание"	2 785 473,47
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 924 219,65
Процент оплаты	104,98
Сумма задолженности	-138 746,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	104 883,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 936,92
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	404 809,4
1.1 Набор работ и текущий ремонт	248 308,12
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	128 955,71
- Очистка кровли от снега и мусора	11 546,18
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	15 677,85
- Аренда трактора	29 088
- Прочистка канализационных труб	63 040,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	97 576,08
1.3 Аварийное обслуживание	58 925,2
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	1 245 594,46
2.1 Услуги сторонних орг-ций	352 450,75
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	20 950
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	286 412,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	11 577,14
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 505,38
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	12 852,82
2.2. Услуги жилищных предприятий	893 143,71
- Расходы по уборке придомовой территории	305 068,96
- Расходы по уборке лестничных клеток	218 318,28
- Сверхплановый объём	18 922,59
- Обслуживание мусоропровода	350 833,88
3. Прочие расходы	911 828,68
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	518 509
3.2 Услуги по ЕРКЦ	30 766,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 882,89
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	20 536,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 347,07
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	362 553,64
ИТОГО:	330 061,33
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	6 906 500,69

Исполнитель: Осипова О.В.