

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 21
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	4 652,9
Количество квартир	68
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-176 801,32
Фактическая стоимость содержания жилого дома	744 347,35
Начислено населению по услуге "содержание"	670 312,62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	641 292,15
Процент оплаты	95,67
Сумма задолженности	29 020,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	97 491,58
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	317 485,94
1.1 Набор работ и текущий ремонт	203 516,43
- Прочистка канализационных труб	46 481,86
- Очистка кровли от снега и мусора	73 412,75
- Ремонт цоколя	19 881,13
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	1 093,04
- Кронирование деревьев	29 520,36
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	251,11
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	32 876,18
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	95 402,5
1.3 Аварийное обслуживание	18 567,01
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	228 573,23
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 746,62
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 924,15
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 931,50
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 738,45
2.2.Услуги жилищных предприятий	205 826,61
- Расходы по уборке придомовой территории	205 826,61
3. Прочие расходы	198 288,18
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	97 687,15
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 279,19
- Услуги по регистрационному учету граждан	691,50
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 407,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	88 321,84
ИТОГО:	30 387,33
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-146 413,99

Исполнитель: Осипова О.В.