

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 9
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	1 720,4
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	399 605,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	724 034,11
Начислено населению по услуге "содержание"	574 544,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	600 877,68
Процент оплаты	104,58
Сумма задолженности	-26 333,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	39 946,28
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 408,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	111 417,58
1.1 Набор работ и текущий ремонт	72 076,12
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	60 099,18
- Очистка кровли от снега и мусора	3 229,95
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 573,1
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	444,33
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 729,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 676,55
1.3 Аварийное обслуживание	26 664,91
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	456 120,31
2.1 Услуги сторонних орг-ций	96 063,11
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	634,32
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 392,64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 464,15
- Очистка территории от снега	13 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	360 057,2
- Расходы по уборке лестничных клеток	73 577,61
- Расходы по уборке придомовой территории	215 586,66
- Обслуживание мусоропровода	70 892,93
3. Прочие расходы	156 496,22
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 356,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 499,05
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 348,86
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 040,63
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 109,56
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	128 640,73
ИТОГО:	-103 134,95

Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	296 470,75
--	------------