

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Бульвар Славы 1 в
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	3 072
Количество квартир	55
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-566 789,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	706 509,6
Начислено населению по услуге "содержание"	559 411,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	549 821,24
Процент оплаты	98,29
Сумма задолженности	9 589,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	98 057,51
1.1 Набор работ и текущий ремонт	57 716,29
- Очистка кровли от снега и мусора	8 751,6
- Ремонт кровли	16 719,01
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	32 245,68
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 079,66
1.3 Аварийное обслуживание	19 261,56
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	405 542,6
2.1 Услуги сторонних орг-ций	202 810,5
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	95 708,06
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	307,64
- Обслуживание экобоксов (Н)	7 832,28
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	36 326
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	28 314
- Ремонт лифтов	25 170
2.2. Услуги жилищных предприятий	202 732,1
- Сверхплановый объём	10 000
- Расходы по уборке придомовой территории	109 988,64
- Обслуживание мусоропровода	82 743,46
3. Прочие расходы	202 909,49
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	122 098,76
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 998,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	851,13
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 591,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,85
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	72 812,23
ИТОГО:	-141 973,4
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-708 762,86

Исполнитель: Осипова О.В.