

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 79
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 250,7
Количество квартир	32
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-85 874,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	194 642,72
Начислено населению по услуге "содержание"	190 861,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	210 606,49
Процент оплаты	110,35
Сумма задолженности	-19 744,69
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	69 090,51
1.1 Набор работ и текущий ремонт	43 490,96
- Очистка кровли от снега и мусора	9 783,87
- Ремонт лестничной клетки	7 606,87
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	7 677,72
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	16 491,66
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 930,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 025,87
1.3 Аварийное обслуживание	6 573,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	50 558,02
2.1 Услуги сторонних орг-ций	12 825,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	137,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 946,74
- Техническое обслуживание ВДГО	3 785,45
- Устранение завала в вентканале с пробивкой очистных отверстий	3 956,13
2.2.Услуги жилищных предприятий	37 732,06
- Расходы по уборке придомовой территории	37 732,06
3. Прочие расходы	74 994,19
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 704,14
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 447,72
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,54
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 354,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	796,22
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	24 842,33
ИТОГО:	-760,76
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-86 635,56

Исполнитель: Осипова О.В.