

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 59
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	1 442,2
Количество квартир	24
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	232 518,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	224 620,21
Начислено населению по услуге "содержание"	238 296,53
Поступило денежных средств от населения, с НДС	225 150,07
Процент оплаты	94,48
Сумма задолженности	13 146,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 825,56
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	80 226,16
1.1 Набор работ и текущий ремонт	42 394,27
- Очистка кровли от снега и мусора	11 213,64
- Замена радиаторов	4 783,04
- Ремонт кровли	2 121,82
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	5 103,25
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	12 528,14
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	6 644,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	32 545,86
1.3 Аварийное обслуживание	5 286,03
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	55 197,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	4 932,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 893,76
- Обслуживание экокбксов (Н)	1 059,60
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 387,59
- Техническое обслуживание ВДГО	591,86
2.2. Услуги жилищных предприятий	50 264,37
- Расходы по уборке придомовой территории	50 264,37
3. Прочие расходы	89 196,87
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	51 763,85
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 034,55
- Услуги по регистрационному учету граждан	518,63
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,72
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 390,20
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	31 398,47
ИТОГО:	18 501,88
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	251 020

Исполнитель: Осипова О.В.