

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 6
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 870,2
Количество квартир	28
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-417 709,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	417 696,4
Начислено населению по услуге "содержание"	333 307,61
Поступило денежных средств от населения, с НДС	339 653,57
Процент оплаты	101,9
Сумма задолженности	-6 345,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	46 674,86
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 760,96
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	118 463,03
1.1 Набор работ и текущий ремонт	68 284,41
- Очистка кровли от снега и мусора	47 933,40
- Замена радиаторов	16 317,03
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	4 033,98
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	42 515,28
1.3 Аварийное обслуживание	7 663,34
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	183 858,56
2.1 Услуги сторонних орг-ций	78 671,5
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 811,62
- Обслуживание экокочков (Н)	1 337,34
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 618,86
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	48 813,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 737,44
2.2.Услуги жилищных предприятий	105 187,06
- Расходы по уборке придомовой территории	105 187,06
3. Прочие расходы	115 374,81
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	64 683,54
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 716,74
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	192,20
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 536,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	43 974,53
ИТОГО:	-28 952,97
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-446 662,32

Исполнитель: Осипова О.В.