

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Вологодская 27 а
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	7 959,6
Количество квартир	207
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	2 551 384,44
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 918 634,34
Начислено населению по услуге "содержание"	1 902 217,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 757 794,58
Процент оплаты	92,41
Сумма задолженности	144 423,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	8 631,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	495 559,45
1.1 Набор работ и текущий ремонт	271 236,27
- Ремонт лестничной клетки	12 400,49
- Ремонт фасада,крылец,мемориальная доска	23 087,36
- Запуск системы ЦО	13 637,36
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	93 402,49
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	99 266,53
- Прочистка канализационных труб	12 805,88
- Очистка кровли от снега и мусора	16 636,16
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	175 129,26
1.3 Аварийное обслуживание	49 193,92
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	697 551,21
2.1 Услуги сторонних орг-ций	186 056,4
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	14 408,58
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 989,3
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Ремонт лифтов	12 960
2.2.Услуги жилищных предприятий	511 494,81
- Расходы по уборке придомовой территории	265 572,69
- Обслуживание мусоропровода	245 922,12
3. Прочие расходы	725 523,68
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	435 953,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	41 979,53
- Услуги по выдаче справок гражданам	7 111,11
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	23 891,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	10 977,38
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	247 590,23
ИТОГО:	-4 764,46
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	2 546 619,98

Исполнитель: Осипова О.В.