

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 25 3
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	7 515,5
Количество квартир	144
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	31 488,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 334 618,19
Начислено населению по услуге "содержание"	1 540 295,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 500 615,13
Процент оплаты	97,42
Сумма задолженности	39 680,11
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 100
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	325 115,71
1.1 Набор работ и текущий ремонт	159 114,65
- Очистка кровли от снега и мусора	15 686,36
- Аренда спецтехники	4 324,32
- Ремонт кровли	73 072,12
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	42 862,10
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	1 038,30
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	22 131,45
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	138 540,96
1.3 Аварийное обслуживание	27 460,10
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	618 167,23
2.1 Услуги сторонних орг-ций	315 529,1
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 760,00
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	227 200,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 154,63
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 325,51
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Техническое обслуживание ВДГО	9 525,86
- Ремонт межпанельных швов(Н)	29 258,06
2.2.Услуги жилищных предприятий	302 638,13
- Расходы по уборке придомовой территории	151 099,08
- Обслуживание мусоропровода	151 539,05
3. Прочие расходы	391 335,25
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	159 003,65
3.2 Услуги по ЕРКЦ	29 378,97
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	21 072,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 803,17
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 502,81
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	202 952,63
ИТОГО:	210 777,05
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	242 265,52

Исполнитель: Осипова О.В.