

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 105
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 320,3
Количество квартир	69
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	268 566,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	515 625,82
Начислено населению по услуге "содержание"	392 299,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	388 931,22
Процент оплаты	99,14
Сумма задолженности	3 367,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	86 005,93
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	245 097,89
1.1 Набор работ и текущий ремонт	178 557,28
- Ремонт узлов управления	11 989,80
- Очистка кровли от снега и мусора	54 482,76
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	32 218,91
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	79 865,81
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	53 770,15
1.3 Аварийное обслуживание	12 770,46
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	159 036,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	19 335,81
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 042,64
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 463,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 989,31
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 687,70
2.2.Услуги жилищных предприятий	139 700,35
- Расходы по уборке придомовой территории	139 700,35
3. Прочие расходы	111 491,77
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 827,07
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 974,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,57
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 592,45
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 097,49
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	51 690,19
ИТОГО:	-30 390,25
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	238 176,34

Исполнитель: Осипова О.В.