

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 164 1
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 874,9
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	152 266,36
Фактическая стоимость содержания жилого дома	442 273,88
Начислено населению по услуге "содержание"	439 727,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	429 189,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	492 659,26
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	116 226,49
1.1 Набор работ и текущий ремонт	64 929,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	60 188,86
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 740,78
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 346,11
1.3 Аварийное обслуживание	27 950,74
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	199 137,47
2.1 Услуги сторонних орг-ций	85 217,25
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 483,88
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 763,37
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Электромонтажные работы	2 203,82
- Очистка кровли от наледи и сосулек	15 860
- Очистка кровли от снега	38 280
2.2. Услуги жилищных предприятий	113 920,22
- Расходы по уборке лестничных клеток	34 870,58
- Расходы по уборке придомовой территории	79 049,64
3. Прочие расходы	126 909,92
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	17 579,51
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 479,2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 588,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 800,98
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,58
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	96 851,21
ИТОГО:	2 304,46
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-338 088,44

Исполнитель: Зубарева Е.В.