

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Нежинская 12</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 970</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 545,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>222 733,53</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>744 070,93</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>547 247,72</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>562 575,98</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>102,8</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-15 328,26</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 930,48</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>325 808,77</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	128 677,12
- Очистка кровли от снега и мусора	24 135,36
- Замена радиаторов	74 226,01
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/плоч., конт/пл.	212,74
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	30 103,01
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	184 155,09
1.3 Аварийное обслуживание	12 976,56
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>249 899,42</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	53 851,74
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	13 045,54
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 624,22
- Ремонт межпанельных швов(Н)	23 404,18
2.2. Услуги жилищных предприятий	196 047,68
- Расходы по уборке придомовой территории	196 047,68
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>168 362,74</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	80 728,49
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 527,71
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,24
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,27
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 707,20
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	72 106,54
<b>ИТОГО:</b>	<b>-189 892,73</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>32 840,8</b>

Исполнитель: Осипова О.В.