

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 18
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	4 585,9
Количество квартир	54
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	389 927,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 030 989,54
Начислено населению по услуге "содержание"	1 136 613,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 122 015,99
Процент оплаты	98,72
Сумма задолженности	14 597,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	93 368,43
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	289 572,75
1.1 Набор работ и текущий ремонт	183 919,94
- Прочие	37 467,53
- Прочистка канализационных труб	72 822,21
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	73 630,2
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	74 795,97
1.3 Аварийное обслуживание	30 856,84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	432 775,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	186 193,21
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 310,08
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 976,46
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	43 180,99
2.2. Услуги жилищных предприятий	246 582,46
- Обслуживание мусоропровода	140 077,85
- Расходы по уборке придомовой территории	106 504,61
3. Прочие расходы	308 641,12
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	117 263,85
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 320,93
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,16
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,89
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 489,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	183 056,34
ИТОГО:	205 948,17
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	595 875,92

Исполнитель: Осипова О.В.