

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 81 2
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 127,6
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-54 829,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	949 689,23
Начислено населению по услуге "содержание"	606 168,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	573 728,75
Процент оплаты	94,65
Сумма задолженности	32 440,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	156 311,88
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 075,52
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	493 573,71
1.1 Набор работ и текущий ремонт	412 569,08
- Прочие	122 714,33
- Прочистка канализационных труб	238 508,61
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 346,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	58 240,61
1.3 Аварийное обслуживание	22 764,02
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	295 376,28
2.1 Услуги сторонних орг-ций	139 306,73
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	58 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 662,8
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 100
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 837,26
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	28 725,68
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	43 180,99
2.2. Услуги жилищных предприятий	156 069,55
- Обслуживание мусоропровода	67 946,7
- Расходы по уборке придомовой территории	88 122,85
3. Прочие расходы	160 739,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	54 403,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 709,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 098,25
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 055,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	97 626,00
ИТОГО:	-179 132,99
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-233 962,4

Исполнитель: Осипова О.В.