

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Бульвар Славы 1
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	2 088,9
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 200 116,84
Фактическая стоимость содержания жилого дома	435 878,23
Начислено населению по услуге "содержание"	549 411,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	545 859,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	365 998,45
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	118 438,64
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	129 396,26
1.1 Набор работ и текущий ремонт	77 776,88
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	99,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	67 529,12
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	10 147,78
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	19 774,07
1.3 Аварийное обслуживание	31 845,31
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	140 075,42
2.1 Услуги сторонних орг-ций	76 678,12
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	52 599,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 081,86
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	4 900
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 669,12
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 627,18
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	63 397,3
- Расходы по уборке придомовой территории	63 397,3
3. Прочие расходы	166 406,55
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	35 658,47
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 738,67
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 787,98
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	121 009,41
ИТОГО:	486 060,66
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 567 738,86

Исполнитель: Зубарева Е.В.