

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 36
Год постройки	1 941
Общая площадь, кв.м	2 265,4
Количество квартир	29
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-205 592,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	481 977,97
Начислено населению по услуге "содержание"	452 138,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	427 933,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	116 048,51
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	505 336,49
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	108 561,54
1.1 Набор работ и текущий ремонт	58 052,56
- Содержание кровли	5 660,37
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	44 148,02
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 125,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 870,94
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	452,04
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	796
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 345,98
1.3 Аварийное обслуживание	30 163
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	259 782,65
2.1 Услуги сторонних орг-ций	136 373,92
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 573,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 216,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 301,63
- Очистка кровли от наледи и сосулек	40 082,33
- Очистка кровли от снега	70 400
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	123 408,73
- Расходы по уборке придомовой территории	123 408,73
3. Прочие расходы	113 633,78
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 839,19
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 209,94
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 895,77
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 030,57
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	99 584,65
ИТОГО:	92 737,42
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-618 191,60

Исполнитель: Зубарева Е.В.