

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Бульвар Славы 1 а
Год постройки	1 984
Общая площадь, кв.м	3 078,6
Количество квартир	56
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	44 041,14
Фактическая стоимость содержания жилого дома	890 744,34
Начислено населению по услуге "содержание"	644 966,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	620 044,7
Процент оплаты	96,14
Сумма задолженности	24 922,00
Прочие доходы по нежилым помещениям	319 508,05
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	171 824,83
1.1 Набор работ и текущий ремонт	43 192,79
- Прочистка канализационных труб	10 782,50
- Очистка кровли от снега и мусора	4 913,77
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	27 496,52
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	110 982,76
1.3 Аварийное обслуживание	17 649,28
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	485 255,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	182 149,91
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 103,09
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 519,50
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946,00
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	28 828,80
2.2. Услуги жилищных предприятий	303 105,54
- Обслуживание мусоропровода	128 781,49
- Расходы по уборке придомовой территории	174 324,05
3. Прочие расходы	233 664,06
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	137 160,55
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 521,3
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,23
- Услуги по выдаче справок гражданам	906,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 195,01
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	84 982,21
ИТОГО:	80 660,89
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	124 702,03

Исполнитель: Осипова О.В.