

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 127 1
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 736
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-191 370,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	448 383,25
Начислено населению по услуге "содержание"	467 393,85
Поступило денежных средств от населения, с НДС	422 700
Процент оплаты	90,44
Сумма задолженности	44 693,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,24
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	97 560,8
1.1 Набор работ и текущий ремонт	60 723,02
- Очистка кровли от снега и мусора	13 443,71
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	29 529,04
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	17 750,27
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 807,96
1.3 Аварийное обслуживание	18 029,82
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	157 634,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	12 668,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	485,42
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 657,29
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
- Техническое обслуживание ВДГО	3 612,66
2.2. Услуги жилищных предприятий	144 965,84
- Расходы по уборке придомовой территории	134 965,84
- Сверхплановый объем	10 000
3. Прочие расходы	193 187,83
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	119 134,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 217,57
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,15
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,66
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 234,76
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	60 835,38
ИТОГО:	23 708,84
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-167 661,24

Исполнитель: Осипова О.В.