

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 4
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	4 875
Количество квартир	120
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 472 850,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	950 356,94
Начислено населению по услуге "содержание"	1 059 142,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 038 017,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	9 395,37
Прочие доходы	
Сумма задолженности	243 964,07
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	216 684,9
1.1 Набор работ и текущий ремонт	126 447,59
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	117 423,62
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 503,58
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	3 520,39
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 563,56
1.3 Аварийное обслуживание	53 673,75
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	382 974,06
2.1 Услуги сторонних орг-ций	186 075,51
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	911,5
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 172,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 768,59
- Очистка кровли от наледи и сосулек	63 482,62
- Очистка кровли от снега	93 940
2.2.Услуги жилищных предприятий	196 898,55
- Расходы по уборке придомовой территории	196 898,55
3. Прочие расходы	350 697,98
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	95 662,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 756,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 985,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 148,52
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 623,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	233 278,93
ИТОГО:	118 180,69
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 347 067,24

Исполнитель: Зубарева Е.В.