

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---------------------|
| Адрес | Блюхера 4 |
| Год постройки | 1 964 |
| Общая площадь, кв.м | 4 875 |
| Количество квартир | 120 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | 1 472 850,62 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 950 356,94 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 1 059 142,26 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 1 038 017,87 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 9 395,37 |
| Прочие доходы | |
| Сумма задолженности | 243 964,07 |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 216 684,9 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 126 447,59 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 117 423,62 |
| - Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры | 5 503,58 |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО | 3 520,39 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 36 563,56 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 53 673,75 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор | 382 974,06 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 186 075,51 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 911,5 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 9 172,8 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 9 768,59 |
| - Очистка кровли от наледи и сосулек | 63 482,62 |
| - Очистка кровли от снега | 93 940 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 196 898,55 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 196 898,55 |
| 3. Прочие расходы | 350 697,98 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 95 662,06 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 21 756,99 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 2 985,11 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 2 148,52 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 16 623,36 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 233 278,93 |
| ИТОГО: | 118 180,69 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | 1 347 067,24 |

Исполнитель: Зубарева Е.В.