

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД  |                             |
|---|-----------------------------|
| <b>Адрес</b>  | <b>Проспект Октября 168</b> |
| <b>Год постройки</b>  | <b>1 964</b>                |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>  | <b>1 496,8</b>              |
| <b>Количество квартир</b>   | <b>37</b>                   |
| <b>Статьи доходов</b>   | <b>Сумма</b>                |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>                                       | <b>51 306,5</b>             |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>                                   | <b>360 260,25</b>           |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>                                     | <b>342 579,96</b>           |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>                                 | <b>342 764,45</b>           |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>  | <b>65 338,4</b>             |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>                  | <b>6 528,72</b>             |
| <b>Прочие доходы</b>  |                             |
| <b>Сумма задолженности</b>  | <b>103218,10</b>            |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                              | <b>125 050,04</b>           |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт  | 52 012,54                   |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 3 969,39                    |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО                                | 44 894,32                   |
| - Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры                           | 3 148,83                    |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы   | 47 750,82                   |
| 1.3 Аварийное обслуживание  | 25 286,68                   |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>               | <b>136 887,94</b>           |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций  | 23 590,71                   |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета   | 4 200                       |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                     | 646,74                      |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)     | 2 828,28                    |
| - Тех.обслуживание ИТП (Н)  | 6 806,12                    |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                        | 4 600                       |
| - Техническое обслуживание ВДГО   | 4 509,57                    |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий   | 113 297,23                  |
| - Расходы по уборке лестничных клеток   | 19 668,26                   |
| - Расходы по уборке придомовой территории   | 93 628,97                   |
| <b>3. Прочие расходы</b>  | <b>98 322,27</b>            |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ  | 15 903,96                   |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ  | 6 964,15                    |
| - Услуги по выдаче справок гражданам  | 1 042,69                    |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей   | 5 125,44                    |
| - Услуги по регистрационному учету граждан  | 796,02                      |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом  | 75 454,16                   |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>54 186,83</b>            |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>                                       | <b>2 275,23</b>             |

Исполнитель: Зубарева Е.В.