

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 108
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 482,5
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 103 399,74
Фактическая стоимость содержания жилого дома	703 639,29
Начислено населению по услуге "содержание"	308 699,11
Поступило денежных средств от населения, с НДС	271 679,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	152 855,31
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	302 936,67
1.1 Набор работ и текущий ремонт	182 375,75
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 570,82
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	129,68
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 065,74
- Замена радиаторов	16 925,35
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	44 541,12
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	112 143,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	54 523,01
1.3 Аварийное обслуживание	66 037,91
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	322 041,53
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 012,51
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	640,62
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 892,16
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	4 126,34
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 786,29
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	282 029,02
- Расходы по уборке придомовой территории	282 029,02
3. Прочие расходы	78 661,09
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 669,28
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 271,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 706,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	67 991,81
ИТОГО:	-390 089,54
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 646 344,59

Исполнитель: Зубарева Е.В.