

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2024 - 31.12.2024

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 79
Год постройки	1,960
Общая площадь, кв.м	1,250.7
Количество квартир	32
Статьи доходов	Сумма
Сальдо на 01.01.2024г.	-678,480.73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	252,449.15
Начислено населению по услуге "содержание"	245,871.2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	233,000.96
Процент оплаты	94.77
Сумма задолженности	12,870.24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4,068.9
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	102,434.49
1.1 Набор работ и текущий ремонт	86,525.49
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	71,272.1
- Очистка кровли от снега и сосулек	5,268.07
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	7,461.49
- Ремонт машинного помещения и узлов управления	2,523.83
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3,752.16
1.3 Аварийное обслуживание	12,156.84
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	74,948.62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40,732.42
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1,138.7
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8,640
- Техническое обслуживание ВДГО	2,785.67
- Очистка кровли от снега	28,168.05
2.2. Услуги жилищных предприятий	34,216.2
- Расходы по уборке придомовой территории	34,216.2
3. Прочие расходы	75,066.04
3.1 Общеэксплуатационные расходы	21,904.64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5,995.53
- Услуги по выдаче справок гражданам	853.09
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3,749.4
- Услуги по регистрационному учету граждан	1,393.04
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	47,165.87
ИТОГО:	-15,379.29
Сальдо на 01.01.2025г.	-693,860.02

Исполнитель: Зубарева Е.В.