

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Интернациональная 29
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	5 380,7
Количество квартир	112
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	4 336 568,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	753 075,98
Начислено населению по услуге "содержание"	1 019 573,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	985 743,6
Процент оплаты	96,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	619 215,45
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	234 790,02
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	257 688,29
1.1 Набор работ и текущий ремонт	146 607,92
- Содержание кровли	28 467,13
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 619,01
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	13 854,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	96 124,54
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 542,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	28 656,21
1.3 Аварийное обслуживание	82 424,16
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	238 859,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	69 107,29
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 238,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 561,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	13 060,67
- Прочистка канализационного выхода	5 506,68
- Тех.обслуживание УАР	1 534,2
- Очистка кровли от наледи и сосулек	6 405,9
- Диспетчеризация регулятора температур	7 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	169 752,08
- Расходы по уборке придомовой территории	169 752,08
3. Прочие расходы	256 528,32
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	16 111,93
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 852,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 838,68
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 421,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	224 563,82
ИТОГО:	892 241,77

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	4 994 020,13
---	---------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.