Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 88**
Год постройки	**1 955**
Общая площадь, кв.м	**2 056**
Количество квартир	**27**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-174 134,09**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**348 841,97**
Начислено населению по услуге "содержание"	**323 038,31**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**269 462,06**
Процент оплаты	**83,41**
Сумма задолженности	**53 576,25**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**23 049,6**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 936,92**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**141 906,26**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	96 551,84
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	39 066,23
- Прочистка канализационных труб	6 357,3
- Очистка кровли от снега и мусора	19 659,99
- Ремонт кровли	10 637,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	20 831,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	33 472,5
1.3 Аварийное обслуживание	11 881,92
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**84 884,34**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	14 984,06
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 719,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 561,02
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 551,44
2.2.Услуги жилищных предприятий	69 900,28
- Расходы по уборке придомовой территории	69 900,28
3. Прочие расходы	**122 051,37**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	72 364,31
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 640,81
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,85
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 574,88
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	42 046,25
ИТОГО:	**-817,14**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-174 951,23**

Исполнитель: Осипова О.В.