

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Льва Толстого 4</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 932</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>593,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>10</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-172 820,5</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>134 838,71</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>128 844,9</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>119 335,94</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>9 508,96</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>53 627,41</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	34 664,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 050,61
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	500,47
- Содержание кровли	3 534,23
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	97,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	29 480,92
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 426,52
1.3 Аварийное обслуживание	6 536,7
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>49 099,2</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 193,24
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	471,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 267,6
- Техническое обслуживание ВДГО	1 855,39
- Очистка территории от снега	8 400
- Очистка кровли от наледи и сосулек	5 199,05
2.2. Услуги жилищных предприятий	30 905,96
- Расходы по уборке придомовой территории	30 905,96
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>32 112,1</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	398,57
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 335,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 327,03
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 610,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	398,02
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	28 378,44
<b>ИТОГО:</b>	<b>-4 483,73</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-177 304,23</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.