Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 36
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 741,3
Количество квартир	27
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-68 386,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	507 246,7
Начислено населению по услуге "содержание"	326 402,89
Поступило денежных средств от населения, с НДС	317 448
Процент оплаты	97,26
Сумма задолженности	8 954,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	186 338,47
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	185 994,44
1.1 Набор работ и текущий ремонт	133 927,06
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	68 816,06
- Замена радиаторов	16 541,87
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 331,6
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 940,86
- Очистка кровли от снега и мусора	44 296,67
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 245,07
1.3 Аварийное обслуживание	33 822,31
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 148,2
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 828,79
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и	2 020,10
электроплит (Н)	1 908,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	4 139,05
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	8 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	158 075,24
- Расходы по уборке придомовой территории	158 075,24
3. Прочие расходы	120 028,82
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	40 751,75
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 195,3
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 149,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 990,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 055,35
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	73 081,77
итого:	10 345,3
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-58 041,03