

Отчет по использованию денежных средств

16.09.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 47
Год постройки	1.971
Общая площадь, кв.м	1.998,3
Количество квартир	48
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	559.209,51
Фактическая стоимость содержания жилого дома	402.544,54
Начислено населению по услуге "содержание"	375.862,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	372.079,24
Процент оплаты	98,99
Сумма задолженности	3.783,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	42.170,1
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	276.640,72
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	98.757,82
1.1 Набор работ и текущий ремонт	48.875,28
- Прочистка канализационных труб	27.405,42
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-	469,43
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	107,84
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	20.892,59
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	41.756,34
1.3 Аварийное обслуживание	8.126,2
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой террит	202.638,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	76.049,84
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	56.800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1.326,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4.190
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2.775,18
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9.152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1.805,54
2.2.Услуги жилищных предприятий	126.589,12
- Расходы по уборке придомовой территории	90.044,59
- Обслуживание мусоропровода	36.544,53
3. Прочие расходы	101.147,76
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	43.032,87
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8.590,41
- Услуги по выдаче справок гражданам	605,06
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7.024,38
- Услуги по регистрационному учету граждан	960,97
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	49.524,48
ИТОГО:	292.128,96
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	851.338,47

Исполнитель: Осипова О.В.