

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 21</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 950</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>460,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>8</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-509 119,95</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>158 465,21</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>93 789,6</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>127 969,75</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-34 180,15</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>42 894,55</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	25 798,4
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	819,89
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	7,7
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	389,52
- Содержание кровли	3 073,5
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	76,02
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	21 431,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	12 023,78
1.3 Аварийное обслуживание	5 072,37
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>91 721,66</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	8 173,67
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 814,08
- Техническое обслуживание ВДГО	1 933,61
- Очистка кровли от наледи и сосулек	4 410,78
2.2.Услуги жилищных предприятий	83 547,99
- Расходы по уборке придомовой территории	83 547,99
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>23 849</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	309,28
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 882,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 105,16
- Услуги по выдаче справок гражданам	379,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	20 657,41
<b>ИТОГО:</b>	<b>-63 165,53</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-572 285,48</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.