

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 11
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	11 792,4
Количество квартир	231
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	2 020 505,74
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 472 121,04
Начислено населению по услуге "содержание"	2 195 977,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 120 250,46
Процент оплаты	96,55
Сумма задолженности	75 726,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	610 573,15
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	358 371,16
1.1 Набор работ и текущий ремонт	84 549,71
- Прочистка канализационных труб	51 348,94
- Очистка кровли от снега и мусора	26 442,17
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	6 758,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	177 170,24
1.3 Аварийное обслуживание	96 651,21
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	971 908,81
2.1 Услуги сторонних орг-ций	501 880,21
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	411 599,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	19 170,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	28 700
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	12 632,79
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	29 777,04
2.2. Услуги жилищных предприятий	470 028,6
- Обслуживание мусоропровода	268 536,63
- Расходы по уборке придомовой территории	201 491,97
3. Прочие расходы	1 141 841,07
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	750 097,18
3.2 Услуги по ЕРКЦ	38 072,69
- Услуги по регистрационному учету граждан	8 297,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 985,42
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	23 789,4
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	353 671,20
ИТОГО:	341 384,75
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	2 361 890,49

Исполнитель: Осипова О.В.