

# Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

| Краткая характеристика МКД                                                        |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Адрес                                                                             | Калинина 21        |
| Год постройки                                                                     | 1 950              |
| Общая площадь, кв.м                                                               | 460,7              |
| Количество квартир                                                                | 8                  |
| Статьи доходов                                                                    | Сумма              |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г.                                          | -246 147,3         |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                                      | 121 378,05         |
| Начислено населению по услуге "содержание"                                        | 81 654,48          |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                                    | 73 852,87          |
| Процент оплаты                                                                    | 90,45              |
| Сумма задолженности                                                               | 7 801,61           |
| Прочие доходы по нежилым помещениям                                               |                    |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования                     | 1 936,92           |
| Прочие доходы                                                                     |                    |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                          | <b>80 392,95</b>   |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт                                                  | 72 858,32          |
| - Очистка кровли от снега и мусора                                                | 17 136,28          |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО                            | 55 722,04          |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы                                           | 4 696,44           |
| 1.3 Аварийное обслуживание                                                        | 2 838,19           |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>           | <b>15 320,24</b>   |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций                                                      | 2 178,57           |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                 | 34,56              |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 1 097,91           |
| - Техническое обслуживание ВДГО                                                   | 1 046,1            |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий                                                   | 13 141,67          |
| - Расходы по уборке придомовой территории                                         | 13 141,67          |
| <b>3. Прочие расходы</b>                                                          | <b>25 664,86</b>   |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ                                              | 10 126,89          |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ                                                                | 2 387,18           |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                        | 172,88             |
| - Услуги по выдаче справок гражданам                                              | 329,46             |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей                                     | 1 884,84           |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом                                          | 13 150,79          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                     | <b>-37 786,65</b>  |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>                                   | <b>-283 933,95</b> |

Исполнитель: Осипова О.В.