

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 91 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 966</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 257,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>54</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>94 487,5</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>443 426,38</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>471 126,58</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>477 127,53</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>7 885,14</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>40 493,88</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>115 151,16</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	73 358,78
- Содержание кровли	5 877,09
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	52 200,72
- Смена труб канализации	11 970,59
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 310,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 934
1.3 Аварийное обслуживание	24 858,38
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>183 802,89</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	94 556,2
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	44 398,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 062,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 127,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 977,24
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Ремонт помещения ИТП	14 189,51
2.2. Услуги жилищных предприятий	89 246,69
- Расходы по уборке придомовой территории	29 390
- Обслуживание мусоропровода	59 856,69
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>144 472,33</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	30 410,65
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 294,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 619,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	884,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	103 766,90
<b>ИТОГО:</b>	<b>35 585,34</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>89 578,96</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.