

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 91 1
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 257,8
Количество квартир	54
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	94 487,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	443 426,38
Начислено населению по услуге "содержание"	471 126,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	477 127,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 885,14
Прочие доходы	
Сумма задолженности	40 493,88
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	115 151,16
1.1 Набор работ и текущий ремонт	73 358,78
- Содержание кровли	5 877,09
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	52 200,72
- Смена труб канализации	11 970,59
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 310,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 934
1.3 Аварийное обслуживание	24 858,38
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	183 802,89
2.1 Услуги сторонних орг-ций	94 556,2
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	44 398,89
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 062,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 127,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 977,24
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Ремонт помещения ИТП	14 189,51
2.2. Услуги жилищных предприятий	89 246,69
- Расходы по уборке придомовой территории	29 390
- Обслуживание мусоропровода	59 856,69
3. Прочие расходы	144 472,33
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	30 410,65
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 294,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 619,04
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,05
- Услуги по выдаче справок гражданам	884,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	103 766,90
ИТОГО:	35 585,34
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	89 578,96

Исполнитель: Зубарева Е.В.