

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 172
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 604,1
Количество квартир	21
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-603 601,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	369 715,85
Начислено населению по услуге "содержание"	312 044,93
Поступило денежных средств от населения, с НДС	280 450,57
Процент оплаты	89,88
Сумма задолженности	31 594,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	53 592,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 911,84
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	98 466,46
1.1 Набор работ и текущий ремонт	52 459,97
- Прочистка канализационных труб	16 973,23
- Очистка кровли от снега и мусора	11 634,17
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	23 852,57
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	39 557,35
1.3 Аварийное обслуживание	6 449,14
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	178 454,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	6 687,84
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 329,06
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 244,82
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 837,32
- Техническое обслуживание ВДГО	1 276,64
2.2. Услуги жилищных предприятий	171 766,88
- Расходы по уборке придомовой территории	161 352,75
- Расходы по уборке лестничных клеток	10 414,13
3. Прочие расходы	92 794,67
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 907,39
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 718,02
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,18
- Услуги по выдаче справок гражданам	658,95
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 243,89
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	41 169,26
ИТОГО:	-2 166,72
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-605 768,45

Исполнитель: Осипова О.В.