

Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Максима Горького 40
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 176,9
Количество квартир	66
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-220 410,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	323 243,28
Начислено населению по услуге "содержание"	294 669,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	235 988,05
Процент оплаты	80,09
Сумма задолженности	58 681,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	29 177,56
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	171 134,07
1.1 Набор работ и текущий ремонт	140 689,12
- Замена радиаторов	8 566,54
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 393,75
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	17 487,68
- Прочистка канализационных труб	46 415,01
- Очистка кровли от снега и мусора	27 826,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 780,21
1.3 Аварийное обслуживание	4 664,74
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	79 662,82
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 006,74
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 658,58
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 815,85
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 379,79
2.2. Услуги жилищных предприятий	62 656,08
- Расходы по уборке придомовой территории	62 656,08
3. Прочие расходы	72 446,39
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	24 022,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 069,65
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,73
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 427,72
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 913,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	38 353,82
ИТОГО:	603,88
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-219 806,65

Исполнитель: Осипова О.В.