

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 105 4
Год постройки	1 980
Общая площадь, кв.м	4 932,2
Количество квартир	60
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	2 432 887,39
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 052 342,11
Начислено населению по услуге "содержание"	1 429 320,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 443 782,11
Прочие доходы по нежилым помещениям	311 710,56
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
Сумма задолженности	163 886,94
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	295 430,95
1.1 Набор работ и текущий ремонт	193 884,14
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	177 023,37
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	16 860,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	37 032,61
1.3 Аварийное обслуживание	64 514,2
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	355 667,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	192 818,19
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 327,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	6 939,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 888
- Техническое обслуживание ВДГО	7 276,51
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	162 849,43
- Расходы по уборке придомовой территории	99 233,08
- Обслуживание мусоропровода	63 616,35
3. Прочие расходы	401 243,54
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	75 115,31
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 316,47
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 062,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,07
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	314 811,76
ИТОГО:	695 218,01
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	2 964 218,46

Исполнитель: Зубарева Е.В.