

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 201 2
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	3 844,9
Количество квартир	72
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	178 817,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	741 161,38
Начислено населению по услуге "содержание"	856 797,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	882 882,52
Процент оплаты	103
Сумма задолженности	-26 085,00
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 911,84
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	162 736,61
1.1 Набор работ и текущий ремонт	67 869,79
- Очистка кровли от снега и мусора	1 564,25
- Установка почтовых ящиков	28 107,71
- Ремонт кровли	10 346,08
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	11 383,20
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	16 468,55
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	80 815,42
1.3 Аварийное обслуживание	14 051,40
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	371 757,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	160 549,98
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 882,98
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 162,74
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 571,74
- Промывка стволов мусоропровода	17 800,00
2.2. Услуги жилищных предприятий	211 207,2
- Обслуживание мусоропровода	87 027,26
- Расходы по уборке лестничных клеток	78 529,63
- Расходы по уборке придомовой территории	45 650,31
3. Прочие расходы	206 667,6
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	94 589,00
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 518,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 321,85
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 306,30
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 890,80
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	94 559,64
ИТОГО:	117 547,98
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	296 365,23

Исполнитель: Осипова О.В.