

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 23 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	5 238,8
Количество квартир	120
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	240 147,09
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 057 548,7
Начислено населению по услуге "содержание"	908 583,03
Поступило денежных средств от населения, с НДС	892 156,47
Процент оплаты	98,19
Сумма задолженности	16 426,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 551,92
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	243 856,35
1.1 Набор работ и текущий ремонт	128 673,91
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	2 265,32
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	76 135,56
- Очистка кровли от снега и мусора	41 616,12
- Прочие	8 656,91
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	86 039,86
1.3 Аварийное обслуживание	29 142,58
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	496 550,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	58 068,7
- Техническое обслуживание ВДГО	5 290,01
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	14 037,58
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 937,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Ремонт межпанельных швов(Н)	13 498,15
2.2.Услуги жилищных предприятий	438 481,92
- Расходы по уборке придомовой территории	160 856,46
- Расходы по уборке лестничных клеток	176 197,34
- Обслуживание мусоропровода	79 044,96
- Сверхплановый объём	22 383,16
3. Прочие расходы	317 141,73
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	175 780,97
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 100,76
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 199,68
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 606,36
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 294,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	118 260,00
ИТОГО:	-143 413,75
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	96 733,34

Исполнитель: Осипова О.В.