

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 106
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 224,4
Количество квартир	31
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-2 678,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	626 821,05
Начислено населению по услуге "содержание"	230 804,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	206 873,4
Процент оплаты	89,63
Сумма задолженности	23 931,48
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 431,78
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	500 858,26
1.1 Набор работ и текущий ремонт	461 516,15
- Прочистка канализационных труб	1 800,2
- Ремонт кровли	33 646,82
- Очистка кровли от снега и мусора	22 692,53
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	229 776,84
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	162 716,24
- Прочие	10 883,52
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 612,51
1.3 Аварийное обслуживание	7 729,6
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	56 441,13
2.1 Услуги сторонних орг-ций	27 138,6
- Изготовление межэтажных решеток	12 502,2
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	59,22
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 194,85
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	3 456,65
2.2.Услуги жилищных предприятий	29 302,53
- Расходы по уборке придомовой территории	29 302,53
3. Прочие расходы	69 521,66
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	27 419,45
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 930,13
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,25
- Услуги по выдаче справок гражданам	741,32
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 151,56
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	37 172,08
ИТОГО:	-380 733,75
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-383 411,87

Исполнитель: Осипова О.В.